

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto  
**AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**  
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



**PROVVEDIMENTO**  
**DEL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**“UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni”**

delegato dal Direttore Generale dell’Azienda con delibera regolamentare 25.07.2018 n.1020

n.243

del 13-7-2021

**O G G E T T O**

Intervento di rifacimento manto di copertura edificio Centrale Termica Ospedale San Bortolo di  
Vicenza.

Proponente: UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni  
Anno Proposta: 2021  
Numero Proposta: 236

Il Responsabile dell'UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni riferisce:

Premesso che, presso l'edificio adibito a Centrale Termica dell'ospedale di Vicenza, sono state rilevate infiltrazioni che devono essere eliminate attraverso un intervento di sostituzione dell'esistente strato di tenuta all'acqua posto sul tetto.

Atteso che dal sopralluogo effettuato è emerso un diffuso stato di degrado del manto impermeabile visibilmente invecchiato, rilevando distacchi delle saldature, crepe ed arricciature molto evidenti e che, pertanto, si ritiene opportuno procedere al rifacimento completo del manto di copertura di cui trattasi.

Visto che per l'intervento di cui sopra è stato stimato un importo complessivo pari ad € 39.900,00 e ricorrendo, pertanto, le condizioni di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 76/2020 convertito nella legge 11 settembre 2020 n. 120 (Decreto Semplificazioni) che prevede l'affidamento diretto per lavori fino a € 150.000,00 è stata invitata a presentare offerta la ditta Giuseppe Virgillito con sede in Strada Provinciale per Vetriolo, 65 – 38056 Levico Terme, quale operatore economico specializzato nel settore di opere oggetto del provvedimento.

Formalizzata quindi la richiesta di cui sopra, tramite piattaforma telematica di e-procurement Sintel con procedura "ID 140580764" la ditta Giuseppe Virgillito ha trasmesso la propria offerta per l'importo di € 37.905,00 esclusa IVA, contro il ribasso del 5%, per l'intervento di impermeabilizzazione del manto di copertura dell'edificio Centrale Termica dell'ospedale San Bortolo di Vicenza.

Preso atto che, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.Lgs. 50/2016, è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore Lavori e che, per tali ruoli, viene individuato l'ing. Antonio Nardella in servizio presso la U.O.S. Patrimonio, Impianti e Manutenzioni;

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali";

In base al D.Lgs.vo 50/2016 ed in conformità ai poteri conferiti con deliberazione del Direttore Generale n. 1020 del 25/07/2018

#### DISPONE

1. di affidare, per quanto in premessa evidenziato, alla ditta Giuseppe Virgillito con sede in Strada Provinciale per Vetriolo, 65 – 38056 Levico Terme Provinciale, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.Lgs 76/2020 convertito nella legge 11 settembre 2020 n. 120, l'intervento di rifacimento del manto di copertura dell'edificio Centrale Termica dell'ospedale San Bortolo di Vicenza, per l'importo di € 37.905,00 compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA;
2. di dare atto che l'importo complessivo di spesa pari ad € 46.244,10 IVA inclusa, risulta previsto nella programmazione aziendale – progetto "Impermeabilizzazioni" intervento T052,

sarà imputato al conto 0209000040 e sarà finanziato con fondi propri derivanti da utili o rettifiche da contributi FSR;

3. di dare atto altresì che il presente affidamento viene predisposto in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs n. 50/2016, avviati ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, lo stesso sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;
4. di nominare, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.Lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento nonché Direttore Lavori, l'ing. Antonio Nardella in servizio presso la U.O.S. Patrimonio, Impianti e Manutenzioni;
5. di dare atto infine che, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016, l'1% dell'importo posto a base d'asta pari ad € 399,00 deve essere accantonato per gli incentivi per funzioni tecniche relative all'appalto svolte dal personale non dirigente della U.O.S. Patrimonio, Impianti e Manutenzioni;
6. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

---

---

Il presente atto è firmato digitalmente da

---

---

Il presente atto è eseguibile dalla data di adozione.

Il presente atto è **proposto per la pubblicazione** in data 14-7-2021 all'Albo on-line dell'Azienda con le seguenti modalità:

Oggetto e contenuto

---

---

Copia del presente atto viene inviato in data 14-7-2021 al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 14.9.1994, n. 56).

IL RESPONSABILE PER LA GESTIONE ATTI  
DELL'UOC AFFARI GENERALI